

**Бюллетень голосования**

на годовом общем собрании ТСН «Южные ключи» от 12 марта 2022 года (в очно-заочной форме)

**Дата проведения общего собрания (дата и время окончания приема заполненных решений собственников):**  
12 апреля 2022 г. 11 час. 00 мин.

**Место проведения общего собрания (место приема решений собственников):** Челябинская область, 454018 г. Челябинск, ул. Косарева, 71, офис 5.

**Голосование проводится с 12 марта 2022 г. до 11 час. 00 мин. 12 апреля 2022 г.**

Собственник/Представитель собственника:

*(ФИО представителя собственника, дата и № доверенности)*

**Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ**

**Повестка дня общего собрания:**

**1. Об избрании председателя и секретаря собрания ТСН «Южные ключи»;**

**Об избрании счетной комиссии ТСН «Южные ключи»;**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Избрать Председателем собрания Черникова Алексея Валерьевича; секретарем собрания Козаченко Вадима Анатольевича.*

*Избрать счетную комиссию (счетовода) Поворову Людмилу Дмитриевну, Мосина Виктора Александровича*

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____	_____	_____
(подпись)	(подпись)	(подпись)

**2. О приеме в члены ТСН «Южные ключи», собственников земельных участков в ТСН «Южные ключи», подавших заявление о приеме в члены ТСН «Южные ключи»;**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Принять в члены ТСН «Южные Ключи» собственников земельных участков на территории ТСН «Южные Ключи», подавших заявление о вступлении в члены согласно списку.*

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____	_____	_____
(подпись)	(подпись)	(подпись)

**3. Об исключении из членов ТСН «Южные ключи» лиц нарушающих сроки внесения членских взносов.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Исключить из членов ТСН «Южные Ключи» собственников земельных участков на территории ТСН «Южные Ключи»: Селиверстова О.В., Чигвинцева Л.П., Волков К.Н., Мелехин С.В., Галаков Н.П., Гадельшина А.Б., Рахимова З.Г., Миронова Н.В., Дмитренкова О.В.*

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____	_____	_____
(подпись)	(подпись)	(подпись)

**4. Отчет правления ТСН «Южные ключи» по итогам работы за 2021 год, об утверждении отчета правления ТСН «Южные ключи»;**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Утвердить отчет правления ТСН «Южные ключи» по итогам работы за 2021 год.*

ЗА	ПРОТИВ	
_____	_____	
(подпись)	(подпись)	

**5. Отчет ревизионной комиссии ТСН «Южные ключи» по итогам ревизии работы Правления ТСН «Южные ключи» за 2021 год, об утверждении отчета ревизионной комиссии ТСН «Южные ключи» по итогам ревизии работы Правления ТСН «Южные ключи» за 2021 год;**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Утвердить отчет ревизионной комиссии ТСН «Южные ключи» по итогам ревизии работы Правления ТСН «Южные ключи» за 2021 год:*

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____	_____	_____
(подпись)	(подпись)	(подпись)

**6. Об утверждении штатного расписания ТСН «Южные ключи» на 2022 год;**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Утвердить штатное расписание ТСН «Южные ключи» на 2022 год.*

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
_____	_____	_____
(подпись)	(подпись)	(подпись)

**7. Об утверждении размера и сроков внесения членских взносов ТСН «Южные ключи» на 2022 год;  
Об утверждении финансово-экономического обоснования размера взносов и размера платы за пользование объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования для лиц, не являющихся членами;**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Утвердить членские взносы ТСН «Южные ключи» на 2022 год в размере 7500 (семь тысяч пятьсот) рублей. Срок внесения членских взносов ТСН «Южные ключи» на 2022 год до 01 июня 2022 года;*

*Утвердить финансово-экономическое обоснование размера взносов и платы за пользование объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования для лиц, не являющихся членами.*

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
_____	_____	_____
(подпись)	(подпись)	(подпись)

**8. Об утверждении приходно-расходной сметы ТСН «Южные ключи» на 2022 год и принятии решения о ее исполнении;**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Утвердить приходно-расходную смету ТСН «Южные ключи» на 2022 год,*

*Поручить Правлению исполнить приходно-расходную смету ТСН «Южные Ключи» на 2022 год.*

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
_____	_____	_____
(подпись)	(подпись)	(подпись)

**9. Об утверждении размера и сроков внесения платы за пользование объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования для лиц, не являющихся членами ТСН «Южные ключи» на 2022 год.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Утвердить плату за пользование объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования для лиц, не являющихся членами ТСН «Южные ключи» на 2022 год в размере 7500 (семь тысяч пятьсот) рублей. Срок внесения до 01 июня 2022 года.*

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
_____	_____	_____
(подпись)	(подпись)	(подпись)

**10. Об утверждении бухгалтерской отчетности ТСН «Южные ключи» за 2021 год;**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Утвердить бухгалтерскую отчетность ТСН «Южные ключи» за 2021 год.*

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
_____	_____	_____
(подпись)	(подпись)	(подпись)

**11. Избрание выбывшего члена ревизионной комиссии ТСН «Южные ключи»;**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Избрать в состав Ревизионной комиссии ТСН «Южные Ключи»: Тимчук Людмилу Сергеевну*

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
_____	_____	_____
(подпись)	(подпись)	(подпись)

Собственник земельного участка или представитель собственника по доверенности (доверенность прилагается)

\_\_\_\_\_ (Фамилия, имя отчество собственника полностью)

\_\_\_\_\_ (подпись собственника)

**Решение, заполненное с нарушением указанных в нем требований, в том числе в случае отсутствия подписи собственника (представителя), является недействительным, и голоса по содержащимся в нем вопросам не подсчитываются.**