

Бюллетень голосования

на очередном (годовом) общем собрании ТСН «Южные Ключи» от 22 апреля 2023 года (в очно-заочной форме)

Дата проведения общего собрания - очная часть: 22 апреля 2023 г. в 11 час. 00 мин.

Место проведения общего собрания – очная часть: Челябинская область, Сосновский район, с. Кременкуль, ул. Ленина, дом 3-А.

Голосование проводится (срок приема бюллетеней) с 22 марта 2023 г. до 12 часов 00 мин. 22 апреля 2023 г. (дата и время окончания приема заполненных бюллетеней для голосования).

Собственник/Представитель собственника:

(ФИО представителя собственника, дата и № доверенности)

Внимание: ВЫ МОЖЕТЕ ПРОГОЛОСОВАТЬ ТОЛЬКО ЗА ОДИН ИЗ ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВАРИАНТОВ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ ПОДПИСИ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ПОЛЕ ТАБЛИЦЫ

Повестка дня общего собрания:

1. Об избрании председателя и секретаря собрания ТСН «Южные Ключи»;
Об избрании счетной комиссии ТСН «Южные Ключи»;

Решение, поставленное на голосование:

Избрать Председателем собрания Черникова Алексея Валерьевича; секретарем собрания Козаченко Вадима Анатольевича.

Избрать счетную комиссию (счетовода) Поворову Людмилу Дмитриевну, Мосина Виктора Александровича

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____	_____	_____
(подпись)	(подпись)	(подпись)

2. Отчет правления ТСН «Южные Ключи» по итогам работы за 2022 год, об утверждении отчета правления ТСН «Южные Ключи»;

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить отчет правления ТСН «Южные Ключи» по итогам работы за 2022 год.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____	_____	_____
(подпись)	(подпись)	(подпись)

3. Отчет ревизионной комиссии ТСН «Южные Ключи» по итогам ревизии работы Правления ТСН «Южные Ключи» за 2022 год, об утверждении отчета ревизионной комиссии ТСН «Южные Ключи» по итогам ревизии работы Правления ТСН «Южные Ключи» за 2022 год;

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить отчет ревизионной комиссии ТСН «Южные Ключи» по итогам ревизии работы Правления ТСН «Южные Ключи» за 2022 год:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____	_____	_____
(подпись)	(подпись)	(подпись)

4. Об утверждении штатного расписания ТСН «Южные Ключи» на 2023 год;

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить штатное расписание ТСН «Южные Ключи» на 2023 год.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____	_____	_____
(подпись)	(подпись)	(подпись)

5. Об утверждении размера и сроков внесения членских взносов ТСН «Южные Ключи» на 2023 год;
Об утверждении финансово-экономического обоснования размера взносов и размера платы за пользование объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования для лиц, не являющихся членами ТСН «Южные Ключи» на 2023 год ;

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить членские взносы ТСН «Южные Ключи» на 2023 год в размере 8000 (восемь тысяч) рублей. Срок внесения членских взносов ТСН «Южные Ключи» на 2023 год до 01 июня 2023 года;

Утвердить финансово-экономическое обоснование размера взносов и платы за пользование объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования для лиц, не являющихся членами ТСН «Южные Ключи» на 2023 год.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____	_____	_____
(подпись)	(подпись)	(подпись)

6. Об утверждении приходно-расходной сметы ТСН «Южные Ключи» на 2023 год и принятии решения о ее исполнении;

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить приходно-расходную смету ТСН «Южные Ключи» на 2023 год,

Поручить Правлению исполнить приходно-расходную смету ТСН «Южные Ключи» на 2023 год.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____	_____	_____
(подпись)	(подпись)	(подпись)

7. Об утверждении размера и сроков внесения платы за пользование объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования для лиц, не являющихся членами ТСН «Южные Ключи» на 2023 год.

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить плату за пользование объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования для лиц, не являющихся членами ТСН «Южные Ключи» на 2023 год в размере 8000 (восемь тысяч пятьсот) рублей. Срок внесения до 01 июня 2023 года.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____	_____	_____
(подпись)	(подпись)	(подпись)

8. Об утверждении бухгалтерской отчётности ТСН «Южные Ключи» за 2022 год;

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить бухгалтерскую отчётность ТСН «Южные Ключи» за 2022 год;

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____	_____	_____
(подпись)	(подпись)	(подпись)

9. О поручении правлению ТСН «Южные Ключи» обратиться в суд с иском об истребовании в общую собственность членом ТСН «Южные Ключи» земельных участков с кадастровыми номерами 74:19:1101002:1122, 74:19:1101002:2641 (дороги);

Решение, поставленное на голосование:

Поручить правлению ТСН «Южные Ключи» обратиться в суд с иском об истребовании в общую собственность членом ТСН «Южные Ключи» земельных участков с кадастровыми номерами 74:19:1101002:1122, 74:19:1101002:2641 (дороги).

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____	_____	_____
(подпись)	(подпись)	(подпись)

10. О поручении правлению ТСН «Южные Ключи» заключить с Фоминым Вадимом Николаевичем договор безвозмездной передачи в собственность ТСН «Южные Ключи» земельного участка с кадастровым номером 74:19:1101002:3405 (дорога);

Решение, поставленное на голосование:

Поручить правлению ТСН «Южные Ключи» заключить с Фоминым Вадимом Николаевичем договор безвозмездной передачи в собственность ТСН «Южные Ключи» земельного участка с кадастровым номером 74:19:1101002:3405 (дорога).

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____	_____	_____
(подпись)	(подпись)	(подпись)

11. Об утверждении Правил внутреннего распорядка ТСН «Южные Ключи»;

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить Правила внутреннего распорядка ТСН «Южные Ключи»;

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____	_____	_____
(подпись)	(подпись)	(подпись)

12. Об одобрении решений принятых на очередном общем собрании ТСН «Южные Ключи» в очно-заочной форме, протокол от 12 марта 2022 года;

Решение, поставленное на голосование:

Одобрить решения принятые на очередном общем собрании ТСН «Южные Ключи» в очно-заочной форме, протокол от 12 апреля 2022 года;

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____	_____	_____
(подпись)	(подпись)	(подпись)

Собственник земельного участка или представитель собственника по доверенности (доверенность прилагается)

(Фамилия, имя отчество собственника полностью)

(подпись собственника)

Решение, заполненное с нарушением указанных в нем требований, в том числе в случае отсутствия подписи собственника (представителя), является недействительным, и голоса по содержащимся в нем вопросам не подсчитываются.