

Утверждено

решением внеочередного общего собрания
членов ТСН «Южные Ключи»
протокол от «___» _____ 2025 г.

Изменения № 2 к Уставу Товарищества собственников недвижимости «Южные Ключи»

Пункт 1.5. читать в следующей редакции:

Сокращенное наименование Товарищества: ТСН «Южные Ключи».

Место нахождения Товарищества: 454018 г. Челябинск, ул. Косарева, 71, офис 5.

Место нахождения, постоянно действующего коллегиального исполнительного органа Товарищества: 454018 г. Челябинск, ул. Косарева, 71, офис 5.

Сайт Товарищества в сети «ИНТЕРНЕТ» - <https://южныеключи74.рф> Настоящий сайт является официальным источником публикации (размещения) информации для членов Товарищества и собственников земельных участков в границах ТСН «Южные Ключи».

Телеграмм канал - ТСН Южные Ключи. Ссылка - https://t.me/tsn_southern_keys . Настоящий канал является официальным источником публикации (размещения) информации для членов Товарищества и собственников земельных участков в границах ТСН «Южные Ключи».

Пункт 9.2. читать в следующей редакции:

9.2. Правление товарищества избирается из числа членов Товарищества общим собранием членов Товарищества на 3 года. Количественный состав Правления устанавливается общим собранием товарищества.

Полномочия члена Правления, не принимавшего без уважительной причины участие в более чем 30 % заседаний Правления в течение календарного года, подлежат досрочному прекращению на основании решения общего собрания. Вопрос о досрочном прекращении полномочий члена Правления в повестку дня общего собрания вносит Правление или Председатель Товарищества

Пункт 9.11. читать в следующей редакции:

Председатель избирается из числа членов Товарищества общим собранием членов Товарищества на 3 года.

Лицо, избираемое (избранное) на должность председателя, не может выполнять иную оплачиваемую работу (в т.ч. по совместительству), и (или) осуществлять иную оплачиваемую деятельность, кроме научной, преподавательской и иной творческой деятельности.